

## 北欧個人向けローンファンド 1～4号

### 契約期間再延長のお知らせ

投資家のみなさまにおかれましては益々ご清祥のこととお喜び申し上げます。

北欧個人向けローンファンドシリーズの下記【対象ファンド】は、いずれも2018年6月に匿名組合契約の有効期間を2020年8月末まで延長し、その後2020年8月、2021年8月および2022年8月には同有効期間を12ヶ月ずつ延長して、有効期間の満了日を2023年8月末日としました。

この度、以下に記載する事由より、本営業者は更に契約期間を延長し、その延長後の有効期間を2024年8月末日までとさせていただきます。何卒ご理解のほどよろしくお願い申し上げます。

#### 【対象ファンド】

北欧個人向けローンファンド1号  
北欧個人向けローンファンド2号  
北欧個人向けローンファンド3号  
北欧個人向けローンファンド4号

#### 【対象ファンドにおける運用の概要】

クラウドクレジット株式会社（以下、「本営業者」といいます。）は、本件匿名組合契約に基づく出資金を、本営業者のグループ会社である Crowdfund Estonia OÜ（以下、「本営業者グループ会社」といいます。）に対して貸付けました（以下、「グループ会社間貸付」といいます。）。

本営業者グループ会社は、かかる資金を次のプロジェクト2件で運用しています。

（プロジェクト1） Fellow Finance Oyj（以下、「本件オリジネーター」といいます。）が審査を行ったフィンランド共和国の個人に対して貸付を行い、その管理および回収を本件オリジネーターに委託しました。しかし、2021年12月期において、本営業者グループ会社はプロジェクト1に該当したローンのすべてを本件オリジネーターへ売却したため、2022年1月以降は該当する運用資産がありません。

(プロジェクト2) Bondora AS (以下、「本件ブローカー」といいます。)が審査および貸付を行ったフィンランド共和国、スペインおよびエストニア共和国の個人向け債権を購入し、その管理および回収を本件ブローカーに委託しました。

### 【本件匿名組合契約の有効期間を延長する事由】

プロジェクト2の債権について回収が遅れているため、本件匿名組合契約の有効期間を延長させていただきます。かかる状況に鑑み、本営業者は本件匿名組合契約の有効期間を1年間延長し、2024年8月末日を新たな有効期間の満了日といたします。ただし、本件ブローカーによる回収が順調に進む等の理由で、2024年8月末を待たずに本件投資回収の全部を完了する場合には、その日から1ヶ月を経過した日をもって契約を終了いたします。

### 【本件匿名組合契約の有効期間を延長する根拠】

本ファンドシリーズは、本件匿名組合契約に当初記載した有効期間にかかわらず、お客様とクラウドクレジット株式会社とが2018年6月に「北欧個人向けローンファンドの匿名組合契約期間延長に関する合意書」を締結したことにより、本件匿名組合契約第4.1条第2項において定められた本件匿名組合契約の有効期間(その後、同項但書に基づく延長により、本件匿名組合契約が延長されている場合にはその延長された有効期間。)を、一律2020年8月31日(以下「再延長後契約終了日」といいます)に変更いたしました。

また、同様に、再延長後契約終了日において、本件財産に残余があり、かつ本件投資回収の全部が完了していない場合には、本営業者の通知により、更に本件匿名組合契約の有効期間を上限1年間として延長ができるものとし、それ以降も同様としました。ただし、かかる本営業者の通知により延長できる回数は6回を上限とし、このたびの延長がその4回目となります。

### 【その他特記事項】

本ファンドシリーズのグループ会社間貸付金額は当初合計EUR 549,693.43で、本営業者グループ会社はその全額をプロジェクト1またはプロジェクト2に振り分けて運用を開始しました(ただし、プロジェクト1の運用は2021年12月期に終了しました。)。そのうち、2023年7月期(同年8月払い)までにエストニアグループ会社から返済を受けた元本を除くと、ローン残高はEUR 3,115.93となります。各号の残高は下表のとおりです(単位:ユーロ)。

北欧個人向けローンファンド1号	1,704.52
北欧個人向けローンファンド2号	1,064.77

北欧個人向けローンファンド 3号	245.87
北欧個人向けローンファンド 4号	100.78

延長期間中に残余財産の回収を進めてまいります。

今後とも当社業務に対するご理解・支援を賜りますようお願い申し上げます。

会社概要（クラウドクレジット株式会社）

【代表者】岩田 郷

【設立年月】2013年1月

【資本金等】3,148,886千円

【URL】<https://crowdcredit.jp/>

第二種金融商品取引業

関東財務局長(金商)第2809号

一般社団法人 第二種金融商品取引業協会 加入