



## クラウドクレジット・ファンディング合同会社

2024年6月7日

### 【円建て】モンゴル交通開発銀行ファンド3号

#### 満期時運用報告

(第二種金融商品取引業協会「事業型ファンドの私募の取扱い等に関する規則」に基づくファンド報告書)

本ファンドはこのたび満期償還を迎えましたので、運用報告を以下の通りご連絡申し上げます。

出資金総額	: JPY 8,020,000.-
うち投資金額	: JPY 7,819,500.-
うち運用手数料	: JPY 200,500.-

===グループ会社貸付の概要===

グループ会社貸付実行日	: 2022年11月1日
グループ会社貸付金額	: JPY 7,819,500.-
グループ会社貸付期間	: 2022年11月1日から2024年5月25日
資金運用日数	: 571日
グループ会社貸付金利(年利)	: 7.2%

===運用終了時の状況===

予定グループ会社返済利息額	: JPY 880,754.-
実現グループ会社返済利息額	: JPY 880,754.-
運用目標達成率	: 100.0%
実現元利金返済額	: JPY 8,700,254.-
出資者返済原資	: JPY 8,700,254.-
ファンドの実現利回り(税引き前)	: 5.3%(期間:2022年11月1日~2024年5月31日)
募集時表面利回り(税引き前)	: 5.3%(期間:2022年11月1日~2024年5月31日)

===分配金および償還金の概況===

分配金および償還金の有無	: あり
分配金および償還金の金額	: 8,700,254円

うち運用利益 (▲運用損失) : 680,254 円  
出資金 1 万円当たりの分配金および償還 : 10,848 円(実際の分配額は、端数処理の関係で左記の金額  
金の金額 : に出資金の額(1万円単位)を乗じた金額と差異が生じる  
場合がございます)

#### 出資対象事業の概況

本ファンドは、クラウドクレジット・ファンディング合同会社（以下「クラウドクレジット・ファンディング」といいます）がクラウドクレジット株式会社（以下「当社」といいます）のエストニア子会社である Crowdfund Estonia OÜ（以下「エストニアグループ会社」といいます）に対して貸付けを行いました。その上でエストニアグループ会社はこの借入金を原資として、モンゴル国の首都ウランバートルを拠点とする商業銀行である Transport and Development Bank CJSC(旧 Transport and Development Bank JSC)に対して貸付けを行いました。

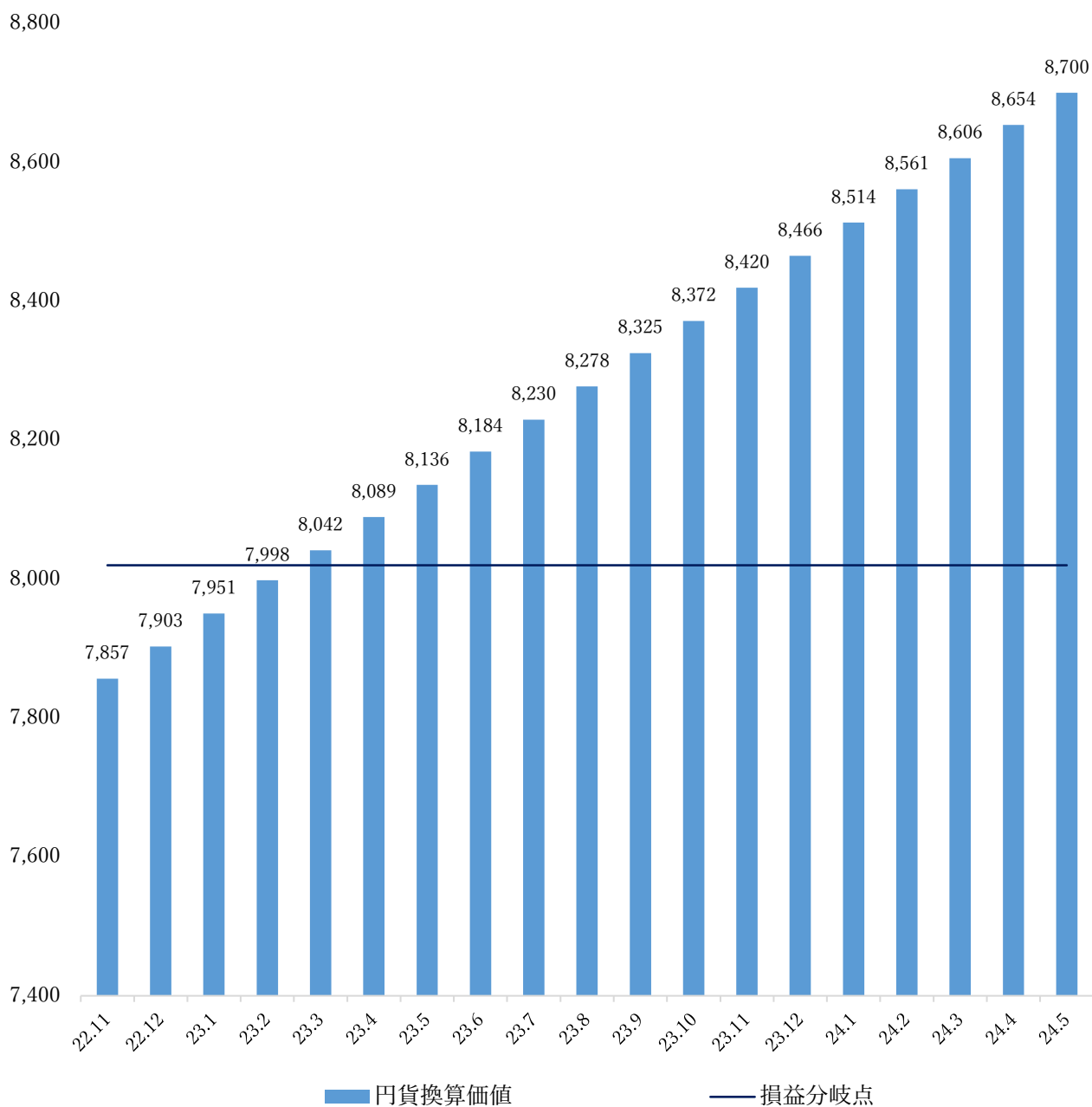
本ファンドは当初の予定通りの利回りを達成して満期を迎えることとなりました。ファンドの実現利回り 5.3%（出資金 1 万円あたり 848 円の利益）と、募集時の目標利回りを達成しました。

長期の外貨運用には、為替変動に伴う差損益が常に発生いたします。一時的な為替変動による影響を抑制できるよう、投資対象と投資実行時期の分散を行いながら長期的な外貨投資の継続をご検討いただければ幸いです。

なお、本ファンドの出資金は、金融商品取引業等に関する内閣府令第 125 条その他の法令に定める基準に則り、ファンドの種類別・号数別に銀行に開設する預金口座へ預金する方法によって、本営業者の固有財産その他本営業者の行う他の事業に係る財産とは分別して管理を行いました。

投資家のみなさまにおかれましては、今後とも当社ファンドをご愛顧いただければ幸いです。

## 運用期間中の価値変動グラフ（千円）



会社概要（クラウドクレジット・ファンディング合同会社）

【代表社員】 株式会社バンカーズ・クラウドクレジット・ファンディング

【設立年月】 2016年3月

【資本金】 1,000,000円

【住所】 東京都中央区日本橋茅場町一丁目8番1号



クラウドクレジット・ファンディング、バンカーズ・クラウドクレジット・ファンディング、エストニアグループ会社および株式会社バンカーズの主な経営・財務指標は以下のとおりです。

	資本金	総資産	総負債	純資産	売上高	営業利益(又は損失)	経常損益(又は損失)	当期純損益(又は損失)
株式会社バンカーズ・クラウドクレジット・ファンディング (2023年3月末現在・単位：千円)	30,000	57,901	472	57,428	—	△ 2,464	△ 2,157	△ 2,337
Crowdcredit Estonia OÜ (2023年3月末現在・単位：ユーロ)	5,000	95,097,427	94,402,070	695,357	1,660,671	904	23,042	23,042
株式会社バンカーズ (2023年3月末現在・単位：千円)	100,000	12,571,903	12,528,336	43,567	634,109	△ 351,450	△ 383,467	△ 378,348
クラウドクレジット・ファンディング合同会社 (2023年3月末現在・単位：千円)	1,000	12,920,428	12,951,160	△ 30,732	251,767	27	27	10

※会計期間(2022年4月1日から2023年3月31日まで)の金額を記載しております。

※Crowdcredit Estonia OÜ、およびクラウドクレジット・ファンディング合同会社につきましては、当事業年度より決算期(事業年度の末日)を12月31日から3月31日に変更しております。

そのため、決算期変更の経過期間である当事業年度は、2023年1月1日から2023年3月31日までの3ヵ月間の変則的な決算となっております。